



COMUNE DI PREMARIACCO

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2021
N. 25 del Reg. Delibere

OGGETTO: VARIANTE N. 18 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 63 SEXIES DELLA L.R. 23.02.2007, N. 5 E S.M.I. ESAME DELLE OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI. APPROVAZIONE.

L'anno 2021, il giorno 28 del mese di Maggio alle ore 19:13 in via telematica (art.11, L.R. 12 marzo 2020, n.3) si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria. Fatto l'appello nominale risultano presenti:

		Presente/Assente
De Sabata Michele	Sindaco	Presente
Ermacora Demis	Consigliere	Presente
Drescig Monika	Consigliere	Presente
De Sabbata Viviana	Consigliere	Presente
Grosso Carla	Consigliere	Presente
Cozzarolo Matilde	Consigliere	Presente
Bortolussi Luca	Consigliere	Presente
Michelutti Antonio	Consigliere	Presente
Saccavini Gioia	Consigliere	Presente
Zucco Massimo	Consigliere	Presente
Milocco Manuela	Consigliere	Presente
Grinovero Morris	Consigliere	Presente
Degrassi Nicola	Consigliere	Assente
Quintiliani Stefano	Consigliere	Presente
Passon Laura	Consigliere	Assente
Piva Gilberto	Consigliere	Presente
D'Amato Antonio	Consigliere	Assente

Assiste il Segretario comunale Monetti dott.ssa Maria Concetta.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. De Sabata Michele nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Richiamata la riproduzione fonografica individuata con il n.73 seduta consiliare del 28.05.2021 nella quale è riprodotto il dibattito della presente seduta

OGGETTO: Variante n. 18 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 63 sexies della L.R. 23.02.2007, n. 5 e s.m.i. Esame delle osservazioni/opposizioni. APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO che il vigente Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con deliberazione consiliare n. 48 del 29/12/2003 ed è definitivamente entrato in vigore il giorno 24/06/2004;

ATTESO che lo strumento urbanistico vigente è aggiornato con la variante n. 17, approvata con deliberazione consiliare n. 5 del 20/04/2020;

DATO ATTO

-che si è reso necessario procedere all'individuazione ed alla reiterazione sia dei vincoli procedurali che dei vincoli preordinati all'esproprio essendo decorsi più di cinque anni dall'entrata in vigore della variante generale n. 4 al PRGC ed essendo conseguentemente cessata l'efficacia sia dei vincoli preordinati all'esproprio che di quelli procedurali;

-che a tal scopo si è proceduto all'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura all'Arch. Rollo Marcello, con studio in Udine;

VISTO

-il progetto complessivo della variante n. 18 al P.R.G.C., costituito dagli elaborati redatti dall'Arch. Rollo Marcello di Udine:

- Allegato 1 – RELAZIONE GENERALE- Relazione Illustrativa, Asseverazioni, Relazione di Incidenza
- Allegato 1A - Ricognizione delle nuove previsioni urbanistiche preordinate all'esproprio e reiterazione dei vincoli procedurali;
- Allegato 2 - Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;
- Allegato 3 – Relazione di adeguamento al P.P.R.
- Tav. RA 1 - Ricognizione dei vincoli preordinati all'esproprio - localizzazione delle attrezzature e della viabilità e trasporti;
- Tav. RA 2 - Ricognizione dei vincoli preordinati all'esproprio - localizzazione delle attrezzature e della viabilità e trasporti;
- Tav. RP - Ricognizione dei vincoli procedurali localizzazione dei P.A.C.;
- Tav. A - Zonizzazione (Stato di Fatto);
- Tav. B – Zonizzazione (Progetto);

DATO ATTO

- che la presente variante n. 18 al Piano Regolatore Generale Comunale, è inquadrabile nella fattispecie di cui all'art. 63 sexies, comma 1 lettera f) e lettera g) della L.R. 23/02/2007 n. 5 e s.m.i.;
- che ai sensi dell'art. 57 quater co. 3 della L.R. 5/2007, nelle more dell'attività di conformazione del PRGC al Piano Paesaggistico Regionale, è stata verificata la coerenza delle modifiche operate rispetto agli obiettivi e indirizzi del PPR;
- che nel caso di specie, nessuna delle aree interessate dalla variante insiste su beni vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- che la presente variante n. 18 al Piano Regolatore Generale Comunale è stata adottata con Delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 11/03/2021;

- che la presente proposta di variante, corredata di tutti gli elaborati tecnici, ai sensi e per gli effetti dell'art. 63 sexies comma 2, è stata depositata presso il Comune per una durata di 30 giorni
- che l'avviso di adozione e deposito è stato pubblicato sul B.U.R. del 31 marzo 2021 n° 13 e sul Sito Web del Comune;
- che, con delibera della Giunta Comunale n. 60 del 13/05/2021 è stata chiusa la procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale strategica prevista dall'art.11 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.; escludendo la variante dalla procedura per le seguenti motivazioni: *“tenuto conto delle azioni e degli effetti derivanti dall’attuazione dei contenuti della Variante n.18 del P.R.G.C. del Comune di Premariacco, si ritiene non necessario l’assoggettamento della Variante stessa alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)”*;

ATTESO che alla variante n.18 al PRGC adottata è stata presentata , nei termini di legge, n.1 istanza di osservazione come di seguito elencate:

OSSERVAZIONE 1 a firma di Massimiliano Giffoni:

prot. 3083 del 31/03/2021

Si chiede di rimuovere dalle norma di attuazione del PRGC le limitazioni che fissano a max 12 kw. La potenza elettrica ammessa per gli impianti fotovoltaici nelle zone residenziali diverse da A e B0 ovvero, in alternativa di aumentare la potenza ammessa fino a 20 kw;

ACCERTATA la regolarità degli atti relativi a suddetta osservazione;

VISTO il documento “Controdeduzioni alle osservazioni, relazione” prodotto dall’arch. Marcello Rollo che valuta la compatibilità della richiesta formulata con gli obbiettivi del Piano, individuando come accoglibile la richiesta valutando positivamente le argomentazioni prodotte dal ricorrente;

VISTA la L.R. n. 5 del 23.02.2007 e s.m.i. e relativo regolamento di attuazione D.P.Reg. n.086/Pres del 20.03.2008 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 152/2006 “Norme in materia ambientale”;

Il Sindaco dispone che si faccia una votazione distinta per ogni osservazione/opposizione pervenuta secondo l’elaborato predisposto dall’arch. Marcello Rollo “Controdeduzioni alle osservazioni, relazione”

OSSERVAZIONE 1 a firma di Massimiliano Giffoni:

prot. 3083 del 31/03/2021

Si chiede di rimuovere dalle norma di attuazione del PRGC le limitazioni che fissano a max 12 kw. La potenza elettrica ammessa per gli impianti fotovoltaici nelle zone residenziali diverse da A e B0 ovvero, in alternativa di aumentare la potenza ammessa fino a 20 kw;

Proceduto alla votazione relativamente all’osservazione 1 con votazione palese per alzata di mano:

Presenti:14

Assenti:3

Votanti:14

Favorevoli:14

Contrari:0

Astenuti:0

DELIBERA

Di accogliere per le motivazioni in premessa riportate nel documento “Controdeduzioni alle osservazioni, relazione” che qui si intendono integralmente richiamate la richiesta di non porre limitazioni di potenza nelle zone residenziali diverse da A e B0 adeguando conseguentemente la norma all’art. 42.2 del PRGC;

Si procede quindi con la votazione per l’approvazione della presente deliberazione:

con voti favorevoli, unanimi e palesi

DELIBERA

DI FARE PROPRIE le premesse di cui al presente atto e sulla base delle stesse:

DI CONFERMARE la condivisione del disposto della deliberazione n. 60 del 13/05/2021 di Giunta Comunale che, nella sua veste di autorità competente ex art. 4 della L.R.16/08 ha provveduto alla “verifica di assoggettabilità” di cui al comma 3 del citato art. 4 ed ha escluso la necessità di attivare la procedura di Valutazione Ambientale Strategica, sulla base delle risultanze del documento denominato “Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica VAS” redatto dall’arch. Marcello Rollo;

DI APPROVARE ai sensi dell’art. 63 sexies della legge regionale 5 2007 e s.m.i. la variante n. 18 al P.R.G.C. redatta dall’Arch. Rollo Marcello adottata con deliberazione n. 4 del 11/03/2021 .

DI RICONOSCERE quali elementi costitutivi della variante n. 18 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale e parte integrante e contestuale della presente deliberazione, gli elaborati di seguito elencati con l’integrazione conseguente all’accoglimento dell’osservazione n. 1 presentata dai cittadini

- Allegato 1 – RELAZIONE GENERALE- Relazione Illustrativa, Asseverazioni, Relazione di Incidenza
- Allegato 1A - Ricognizione delle nuove previsioni urbanistiche preordinate all’esproprio e reiterazione dei vincoli procedurali;
- Allegato 2 - Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;
- Allegato 3 – Relazione di adeguamento al P.P.R.
- Tav. RA 1 - Ricognizione dei vincoli preordinati all'esproprio - localizzazione delle attrezzature e della viabilità e trasporti;
- Tav. RA 2 - Ricognizione dei vincoli preordinati all'esproprio - localizzazione delle attrezzature e della viabilità e trasporti;
- Tav. RP - Ricognizione dei vincoli procedurali localizzazione dei P.A.C.;
- Tav. A - Zonizzazione (Stato di Fatto);
- Tav. B – Zonizzazione (Progetto);
- Allegato “ controdeduzioni alle osservazioni- Relazione”

Con votazione separata, favorevole unanime e palese

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 1 della L.R. 21/2003 come sostituito dall’art. 17 della L.R. 17/2004.



COMUNE DI PREMARIACCO

Provincia di Udine

AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Variante n. 18 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 63 sexies della L.R. 23.02.2007, n. 5 e s.m.i. Esame delle osservazioni/opposizioni.*
APPROVAZIONE.

N. del. 2021/8

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Premariacco, lì 18 maggio 2021

Il Responsabile del servizio
F.to arch. Veronica Virginia Del Mestre



COMUNE DI PREMARIACCO

Provincia di Udine

AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Variante n. 18 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 63 sexies della L.R. 23.02.2007, n. 5 e s.m.i. Esame delle osservazioni/opposizioni.*
APPROVAZIONE.

N. del. 2021/8

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. n. 267/2000, si ritiene non dovuto il parere in merito alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Premariacco, lì 18 maggio 2021

Il Responsabile del servizio finanziario
F.to dott.ssa Mariacristina Virgilio

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il Presidente
F.to De Sabata Michele

Il Segretario comunale
F.to Monetti dott.ssa Maria Concetta

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 03/06/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 18/06/2021 ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Premariacco, li 03/06/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Silvana Blasich

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO
La presente deliberazione è stata comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 03/06/2021

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 28/05/2021, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Li 03/06/2021

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Silvana Blasich

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li

Il Responsabile del Procedimento